

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Казанская государственная академия
ветеринарной медицины имени Н.Э. Баумана»
(ФГБОУ ВО Казанская ГАВМ)

П Р И К А З
г.Казань

от «29» 05 2020г.

№ 44

«О плате за проживание в общежитиях
академии»

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 1190 от 14 ноября 2014 года «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказу Министерства образования и науки Российской Федерации № 1010 от 15 августа 2014 года «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации» и методическим рекомендациям по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций от 20 марта 2014 г. № НТ-362/09

П Р И К А З Ы В А Ю:

§1

С 01 сентября 2020 года установить ежемесячную плату за проживание для студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения, проживающих согласно договора найма жилого помещения:

1. В общежитии №1 и №4 за счет субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, а также с полным возмещением затрат на обучение – 672 руб. 00 коп., (приложение №1), в том числе:

- за пользование жилым помещением (плата за наём) – 26 руб.;
- коммунальные услуги – 646 руб.

2. В общежитии №3 за счет субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, а также с полным возмещением затрат на обучение – 858 руб. 00 коп., (приложение №1), в том числе:

- найм жилого помещения – 54 руб.;
- коммунальные услуги – 804 руб.

3. За пользование дополнительными электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, мультиварка и т.п.) в общежитии №3 установить фиксированную ежемесячную дополнительную плату для обучающихся – 100 руб.

§2

Для студентов и аспирантов окончивших обучение в ФГБОУ ВО Казанская ГАВМ с 01 сентября 2020 года установить суточную плату в общежитиях №1, №3, №4 в размере 130 руб., включая НДС. Стоимость действует сроком на 1 год с даты окончания вуза.

С 01 сентября 2020 года установить суточную плату за проживание для студентов и аспирантов заочной формы обучения в общежитиях №1, №3, №4 в размере 285 руб., включая НДС.

С 01 сентября 2020 года установить ежемесячную плату за проживание для слушателей нерезидентов РФ коммерческих курсов подготовительного отделения: в общежитиях № 1,4 – 885 руб., включая НДС.

С 01 сентября 2020 года установить суточную плату за проживание для слушателей коммерческих курсов повышения квалификации и прочих лиц: в общежитиях № 1,3,4 – 730 руб., включая НДС.

С 01 сентября 2020 года установить суточную стоимость проживания 1 койко-место в гостинице общежития № 2 – 1040 руб., включая НДС.

Ректор



Р.Х. Рапилов

СОГЛАСОВАНО

Главный бухгалтер
Ведущий экономист



Г.Р. Файзрахманова
Я.В. Никитин

Расчет стоимости проживания в общежитиях академии для обучающихся на очной форме обучения

За пользование жилым помещением (плата за наем)¹

1. Предельная величина платы за наем жилой площади в общежитиях №1, №4:

$$71,27 * 3,433/3 * 0,106 * 6 \text{ кв.м} * 0,5 = 26 \text{ руб.}$$

2. Предельная величина платы за наем жилой площади в общежитиях №3:

$$71,27 * 3,6/3 * 0,106 * 6 \text{ кв.м} * 1 = 54 \text{ руб.}$$

Коммунальные услуги

1. Вода²

1.1. Общежития №1, №4 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, на очной форме обучения с полным возмещением затрат проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

Холодная вода: $3,86 \text{ м}^3 * 21,42 \text{ руб.} = 82,7 \text{ руб.}$

Водоотведение: $3,86 \text{ м}^3 * 18,72 \text{ руб.} = 72,3 \text{ руб.}$

Горячая вода: $2,89 \text{ м}^3 * 21,42 \text{ руб.} = 61,9 \text{ руб.}$

Водоотведение: $2,89 \text{ м}^3 * 18,72 \text{ руб.} = 54,1 \text{ руб.}$

1.2. Общежития №3 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, на очной форме обучения с полным возмещением затрат проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

Холодная вода: $8,96 \text{ м}^3 * 21,42 \text{ руб.} * 1 = 191,9 \text{ руб.}$

Водоотведение: $8,96 \text{ м}^3 * 18,72 \text{ руб.} * 1 = 167,7 \text{ руб.}$

2. Электроэнергия³

¹ Постановление Исполнительного комитета г.Казани от 20 декабря 2018 г. N 6433.
Постановление Правительства РФ от 26.01.2006 №42.
Приказ Министерства образования РФ № 1010 от 15.08.2014г.

² Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 10-204/кс «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.12.2018 № 10-185/кс»

Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 10-204/кс «О корректировке на 2020 год долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для Муниципального унитарного предприятия «Водоканал», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 19.12.2018 № 10-185/кс»

Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 21.08.2012г. №131/о «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в многоквартирных и жилых домах для муниципальных районов (городов) Республики Татарстан»

³ Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2019 № 3-22/э "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Республики Татарстан на 2020 год"

2.1. Общежития №1, №4 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$83 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 3,93 \text{ руб.} * 0,9 \text{ (коэффициент)} = 293,6 \text{ руб.}$

2.2. Общежития №3 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$110 \text{ кВт.ч./мес. на чел.} * 3,93 \text{ руб.} * 0,9 \text{ (коэффициент)} = 389 \text{ руб.}$

3. Тепло⁴

3.1. Общежития №1, №4 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$1040,04 \text{ руб.} * 0,02608 * 6 * 0,5 = 81,4 \text{ руб.}$

3.2. Общежития №3 (для обучающихся на очной форме обучения за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания и на очной форме обучения с полным возмещением затрат, проживающих согласно договорам найма жилого помещения):

$1040,04 \text{ руб.} * 0,01775 * 6 * 0,5 = 55,4 \text{ руб.}$

Использование дополнительных электроприборов³

За пользование дополнительными электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, мультиварка и т.п.) в общежитии №3 установлена фиксированная ежемесячная дополнительная плата для обучающихся 100 руб., из расчета среднемесячного потребления 25 кВт. на 1 человека.

Расчет стоимости проживания в общежитиях академии для прочих лиц

Для студентов и аспирантов, окончивших обучение, заочной формы обучения, для слушателей нерезидентов РФ коммерческих курсов подготовительного отделения, слушателей коммерческих курсов повышения квалификации и прочих лиц увеличивается стоимость на прогнозируемый коэффициент инфляции 4 %.

Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 16.08.2012г №3-8/э.
Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 года №1190.

⁴ Статья 105 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 21.08.2012 г. №132/о «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению многоквартирных и жилых домов с централизованными системами теплоснабжения для муниципальных районов (городов) Республики Татарстан».

Приказ Минобрнауки России от 15 августа 2014 года №1010.

Постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.11.2019г №5-26/тэ.

Плата за пользование жилыми помещениями (плата за наём) и плата за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам с 01 сентября 2020 года

№ п/п	Наименование общежития	Плата за 1 койко-место в месяц в общежитиях, руб. с НДС		За пользование дополнительными электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, мультиварка и т.п.), руб. с НДС	Суточная плата в общежитиях для студентов и аспирантов окончивших обучение в ФГБОУ ВО Казанская ГАВМ, руб. с НДС	Суточная плата за проживание для студентов и аспирантов заочной формы обучения, руб. с НДС	Ежемесячная плата за проживание для слушателей нерезидентов РФ коммерческих курсов подготовительного отделения, руб. с НДС	Суточная плата за проживание для слушателей коммерческих курсов повышения квалификации и прочих лиц, руб. с НДС	Суточная стоимость проживания 1 койко-место в гостинице, руб. с НДС
		Плата за пользование жилым помещением (плата за наём)	Плата за коммунальные услуги						
1	Студенческое общежитие №1 по адресу: г.Казань, ул.Сибирский тракт д.35 кор.1	26	646		130	285	885	730	
2	Студенческое общежитие №4 по адресу: г.Казань, ул.Сибирский тракт д.35 кор.4	26	646		130	285	885	730	
3	Общежитие №3 по адресу: г.Казань, ул.Сибирский тракт д.35 кор.3	54	804	100	130	285		730	
4	Общежитие №2 по адресу: г.Казань, ул.Сибирский тракт д.35 кор.2								1040

СОГЛАСОВАНО

Проректор по учебной и воспитательной работе (первый)

Проректор по экономической и административно-хозяйственной работе

Главный бухгалтер

Ведущий экономист



А.Х. Волков



И.В. Осипов



Г.Р. Файзрахманова

Я.В. Никитин